



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН»

«КРАСНОГОРСК ЁРОС»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫГЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЭЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2014 года

№ 1043

с. Красногорское

Об установлении размера платы
за жилое помещение, платы за пользование
жилым помещением на территории
муниципального образования «Красногорский
район» на 2015 год

В соответствии со статьями 154-157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (ред. от 26.03.2014) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Протокола заседания правительственной комиссии по жилищной политике в Удмуртской Республике от 27 марта 2014 года, которая рекомендует в качестве источника финансирования расходов на капитальный ремонт муниципального жилого фонда плату за наём по договорам социального найма жилых помещений, Заключения районной тарифной комиссии от 25.11.2014 г. № 1

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 2015 год по муниципальному образованию «Красногорский район» размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (приложение № 1).

2. Установить на 2015 год по муниципальному образованию «Красногорский район» размер платы за содержание и ремонт жилого

помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или принятое решение о выборе способа управления не было реализовано (приложение № 2).

3. Подпункт 2 приложения настоящего постановления вступает в силу с 1 февраля 2015 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Победа» в соответствии с действующим законодательством.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел планово-экономической работы и имущественных отношений Администрации муниципального образования «Красногорский район».

Глава Администрации

В.И. Бабищев

Верно

Начальник отдела планово-экономической работы и имущественных отношений



Е.И. Сухина

Приложение № 1 к
 поставлению Администрации
 муниципального образования
 «Красногорский район»
 № _____ от «___» ноября 2014 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для
 нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
 договорам найма жилых помещений государственного или муниципального
 жилого фонда

№ п.п.	Категории жилых помещений	Ед. измерения	По периодам 2015 года:	Размер платы за наём на 2015 год (ИДС не облагается)
1	Жилые помещения в капитальных домах (кирпичные, панельные, блочные...)	руб. / кв.м. общей площади в	с 1.01.2015 по 30.06.2015 г.	1,04
		месяц	с 1.07.2015 по 31.12.2015 г.	1,07
2	Многоквартирные жилые дома, имеющие общее имущество	руб. / кв. м. общей	с 1.02.2015 по 30.06.2015 г.	6,70
		площади в	с 1.07.2015 по 31.12.2015 г.	6,70
3	Жилые помещения в деревянных домах, домах коридорного типа	руб. / кв.м. общей	с 1.01.2015 по 30.06.2015 г.	0,52
		площади в	с 1.07.2015 по 31.12.2015 г.	0,54

Приложение № 1 к
 постановлению Администрации
 муниципального образования
 «Красногорский район»
 № _____ от «___» ноября 2014 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для
 нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
 договорам найма жилых помещений государственного или муниципального
 жилищного фонда

№ п/п	Категории жилых помещений	Ед. измерения	По периодам 2015 года:	Размер платы за наём на 2015 год (НДС не облагается)
1	Жилые помещения в капитальных домах (кирпичные, панельные, блочные...)	руб./кв.м. общей	с 1.01.2015 по 30.06.2015 г	1,04
		площади в месяц	с 1.07.2015 по 31.12.2015 г	1,07
2	Многоквартирные жилые дома, имеющие общее имущество	руб./кв. м. общей	с 1.02.2015 по 30.06.2015 г	6,70
		площади в месяц	с 1.07.2015 по 31.12.2015 г	6,70
3	Жилые помещения в деревянных домах, домах коридорного типа	руб./кв.м. общей	с 1.01.2015 по 30.06.2015 г	0,52
		площади в месяц	с 1.07.2015 по 31.12.2015 г	0,54

Приложение № 2 к
 постановлению Администрации
 муниципального образования
 «Красногорский район»
 № 104/3 от «25» ноября 2014 г.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или принятое решение о выборе способа управления не было реализовано

№ п/п	Категории жилых домов по степени благоустройства	Ед. измерения	По периодам 2015 года	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2015 год (НДС не облагается)
1	Жилые дома капитальные с канализацией и/или вывозом в очисковой ЖБО (при наличии водосчетчика), вывозом и размещением ГБО	руб. / кв.м. общей площади в месяц	с 1.01.2015 по 30.06.2015	7,06
			с 1.07.2015 по 31.12.2015	7,29
2	Жилые дома капитальные коридорного типа, с вывозом и размещением ГБО	руб. / кв.м. общей площади в месяц	с 1.01.2015 по 30.06.2015	4,61
			с 1.07.2015 по 31.12.2015	4,76
3	Жилые дома капитальные, без вывоза и размещения ГБО	руб. / кв.м. общей площади в месяц	с 1.01.2015 по 30.06.2015	4,89
			с 1.07.2015 по 31.12.2015	5,05
4	Жилые дома деревянные без вывоза и размещения ГБО	руб. / кв.м. общей площади в месяц	с 1.01.2015 по 30.06.2015	2,44
			с 1.07.2015 по 31.12.2015	2,52